

## Protokoll

über die Sitzung des **Gemeinderates** am 30.03.2017 in  
Ostrhauderfehn, **im Rathaus, großer Sitzungssaal,**  
-----

### **Anwesend:**

#### Bürgermeister

Herr Günter Harders

#### Vorsitzender

Herr Sascha Laaken

#### Mitglieder Gruppe SPD/Grüne/Linke

Frau Nicole Beck

Herr Werner Buss

Herr Dieter Ertwiens-Buchwald

Herr Holger Gerdes

Frau Janneke Groote

Herr Karl-Heinz Kempen

Frau Marlene Marks

Frau Helene Peper

Herr Bernd Revens

Frau Lena Schütte

Herr Wilfried Steenblock

Herr Rene Stratmann

Frau Tina ter Veen

#### Mitglieder UWG

Herr Wolfgang Behrens

Frau Tina Bents

Herr Johannes Bolland

Herr Klaus de Boer

Herr Lars Krummen

#### Mitglieder CDU

Herr Werner Coordes

Herr Burchard Esders

Herr Robert Hauke

Herr Günther Lüken

Frau Anita Möhlmann

Frau Ruth Wreesmann

#### Protokollführer

Herr Joachim Feldkamp

#### Verwaltung

Herr Guido Meyer

### **Es fehlen:**

#### Mitglieder UWG

Herr Michael Straatmann

Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr

Ende der Sitzung: 19:55 Uhr

**zu 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Der Ratsvorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass zu der Sitzung ordnungsgemäß geladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist. Die Mitglieder des Rates sind durch Ladung vom 20.3.2017 zur Sitzung einberufen worden.

**zu 2. Feststellung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird einstimmig wie vorgelegt festgestellt.

**zu 3. Genehmigung des Protokolls der letzten Ratssitzung**

Der Rat genehmigt einstimmig das Protokoll der Sitzung des Rates vom 14.12.2016.

**zu 4. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und Beschlüsse des Verwaltungsausschusses**

Der Bürgermeister berichtet, dass

- der Reisemobilstellplatz die Auszeichnung eines „TOP-Platzes“ erhalten hat und somit zu den 111 ausgezeichneten Stellplätzen in Deutschland gehört. Es werden noch geringfügige Investitionen vorgenommen u. a. im Bereich Ver- und Entsorgung.
- für die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2017 die aufsichtsbehördliche Genehmigung durch den Landkreis Leer erteilt wurde.
- die Arbeitsgemeinschaft der Hauptverwaltungsbeamten und allgemeinen Vertreter im Landkreis Leer eine Stellungnahme zum Haushaltsplanentwurf 2017 abgegeben haben, u. a. bezüglich der Höhe der Kreisumlage.
- der Landkreis Leer für den Bereich Hauptstraße (Nordseite), Werftstraße und Ankerstraße eine Kennzeichnung als Tempo-30-Zone angeordnet hat.
- die angeregte Anordnung einer Geschwindigkeitsreduzierung auf 50 km/h in Teilbereichen der Freitagstraße-Nord und in der Jägerstraße durch den Landkreis Leer nicht möglich ist.
- Fachausschusssitzungen des Gemeindeentwicklungs- und Bauausschusses sowie des Schulausschusses stattfanden.
- am 03.04.2017 der Ausschuss für Soziales und Ehrenamt tagt.
- die ehemaligen Ratsmitglieder Gebhard Kok und Anton Möhlmann sowie der Schulleiter der Grundschule Holtermoor Dieter Kröhn verstorben sind.
- seit Jahresbeginn das Programm Session für die papierlose Ratsarbeit eingesetzt wird.
- Ende Januar die Einwohnerversammlung in Potshausen stattfand.
- der Kreisbrandmeister Theodor de Freese aus seinem Amt verabschiedet wurde. Sein Nachfolger ist Johann Waten.
- langjährig ehrenamtlich Tätige für ihre Einsatzbereitschaft ausgezeichnet wurden.
- am 01.04.2017 der Umwelttag in Zusammenarbeit mit der Jugendfeuerwehr Holtermoor durchgeführt wird. Treffen 14 Uhr, Bauhof.
- laut Mitteilung der Deutschen Telekom die Telefonzelle auf dem Parkplatz des Kaufhauses Korrelvink abgebaut wird, da sich der Betrieb nicht mehr lohnt.
- Tag des Baumes am 28.03.2017: Die Schutzgemeinschaft Deutscher Wald, Kreisgruppe Leer, hat zusammen mit den 4. Klassen der GS Ostrhauderfehn ca. 4.000 Bäume und Sträucher auf einer Ausgleichsfläche an der 1. Südwieke gepflanzt.

- zurzeit an der Kirchstraße neue Bushaltestellen errichtet werden. Weiterhin ist auch die Sanierung der Haltestellen in Langholt vorgesehen. Die Planungen hierfür sind gestartet. Die Sanierung wird aber erst dann erfolgen, wenn Zuschüsse hierfür genehmigt sind.
- der bisher bei der Firma Wilken-Poelker aufgestellte Fahnenmast der Schiffervereine nun seinen neuen Platz vor dem Rathausgebäude an der Hauptstraße finden wird. Die Bauarbeiten sind angelaufen.

Weiterhin berichtet der Bürgermeister über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses in den Sitzungen am 30. Dezember 2016, 23. Januar 2017, 20. Februar 2017 und 20. März 2017.

Abschließend geht der Bürgermeister auf einen Pressebericht von Anfang März ein, in dem sich Eltern von Kindergarten- und Krippenkindern über die Parksituation am Kindergarten Ostrhauderfehn beschweren.

Er teilt mit, dass schon ein Vorstoß gewagt wurde, entlang des dort verlaufenden Schöpfwerkstiefs eine Zuwegung anzulegen, dieses scheiterte jedoch daran, dass ein Räumstreifen von 6 m frei bleiben muss.

Nun bahne sich jedoch eine Lösung an. Er habe Gespräche mit dem Ziel einer neuen Zuwegung zum Kindergarten und zur Kinderkrippe über die 1. Südwieke in Höhe Hausnummer 6 mit den Unternehmern Würdemann und Wreesmann geführt. Herr Harders präsentiert eine entsprechende Übersichtsskizze, wie die dortigen Flächen genutzt werden könnten, damit die Zuwegung im nördlichen Teil des Grundstückes angelegt aber auch der Räumstreifen im südlichen Bereich frei bleiben und entsprechende gewerbliche und Wohnbauflächen ausgewiesen werden könnten. Um diese Planungen umzusetzen müssen noch die Beteiligung der gemeindlichen Gremien und deren Beschlussfassung erfolgen. Mit der Einrichtung einer Einbahnregelung könnte so eine Lösung herbeigeführt werden. Eine Detailplanung müsse noch erfolgen.

Auf die Nachfrage des Ratsmitgliedes Ertwiens-Buchwald nach den Gründen für die Absage des Termins der Einwohnerversammlung in Langholt teilt der Bürgermeister mit, dass diese nicht abgesagt sondern auf nach den Sommerferien (August) verlegt wurde. Die üblicherweise im März durchgeführte Einwohnerversammlung Langholt konnte wegen terminlicher Abstimmungsprobleme zwischen Kirche und Gemeinde sowie wegen der Osterferien und der im Mai schon für Idafehn festgelegten Veranstaltung nicht wie gewohnt stattfinden.

#### **zu 5. Anfragen und Anregungen von Einwohnern zu den Tagesordnungspunkten**

Es werden weder Anfragen gestellt noch Anregungen gegeben.

#### **zu 6. Ganztagsgrundschulen Ostrhauderfehn und Holtermoor - Sachstandsbericht gemäß Ratsbeschluss vom 27.3.2014**

Bürgermeister Harders berichtet, dass für Ostrhauderfehn die Arbeiten abgeschlossen sind, daher dafür der Bericht entfallen kann. Der Schulausschuss hat am 27.3.2017 die Baustelle bei der Grundschule Holtermoor besichtigt. Die Bauarbeiten sind im Zeitplan und die Fertigstellung wird für Ende des Sommers erwartet. Vom Ratsmitglied Gerdes auf die Einhaltung des Kostenrahmens angesprochen antwortet der Bürgermeister, dass die Ergebnisse der bisherigen Ausschreibungen bisher alle im Rahmen der Kostenschätzungen gelegen hätten. Er erwartet somit, dass der Gesamtkostenrahmen eingehalten wird.

**zu 7. 22. Änderung des Flächennutzungsplanes**  
**a) abschließender Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen**  
**b) Feststellungsbeschluss**  
**Vorlage: BV/034/2017**

Mit dieser Bauleitplanung werden südlich der Langholter Straße Wohnbauflächen zur Schaffung neuer Bauplätze dargestellt.

Der Entwurf der Bauleitplanung hat in der Zeit vom 24. Januar 2017 bis zum 24. Februar 2017 öffentlich ausgelegen. Gleichzeitig wurden die Träger öffentlicher Belange beteiligt. Eine Zusammenstellung der eingegangenen Stellungnahmen mit den Abwägungsvorschlägen wurde für die Ratsmitglieder in das Ratsinformationssystem eingestellt. Die Zusammenstellung ist Bestandteil der Hauptniederschrift.

Der Rat beschließt einstimmig

zu a) abschließend im Rahmen der Schlussabwägung über die eingegangenen Stellungnahmen gemäß vorliegender Zusammenstellung und fasst einstimmig

zu b) den Feststellungsbeschluss für die 22. Änderung des Flächennutzungsplanes.

**zu 8. Bebauungsplan Nr. 32 "Teilbereich B - Feuerwehr Langholt"**  
**a) abschließender Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen**  
**b) Satzungsbeschluss örtliche Bauvorschriften**  
**c) Satzungsbeschluss**  
**Vorlage: BV/035/2017**

Mit dieser Bauleitplanung werden südlich der Langholter Straße Flächen für ein Allgemeines Wohngebiet zur Schaffung von ca. 13 Bauplätzen festgesetzt. Ein Spielplatz ist im Teilbereich A vorgesehen.

Der Entwurf der Bauleitplanung hat in der Zeit vom 24. Januar 2017 bis zum 24. Februar 2017 öffentlich ausgelegen. Gleichzeitig wurden die Träger öffentlicher Belange beteiligt. Eine Zusammenstellung der eingegangenen Stellungnahmen mit den Abwägungsvorschlägen wurde für die Ratsmitglieder in das Ratsinformationssystem eingestellt. Die Zusammenstellung ist Bestandteil der Hauptniederschrift.

Der Rat beschließt einstimmig

zu a) abschließend im Rahmen der Schlussabwägung über die eingegangenen Stellungnahmen gemäß der vorliegenden Zusammenstellung und fasst jeweils einstimmig

zu b) den Satzungsbeschluss für die örtlichen Bauvorschriften und

zu c) den Satzungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 32 „Teilbereich B – Feuerwehr Langholt“.

**zu 9. Beschluss über die Ernennung eines Ortsbrandmeisters sowie stellvertretender Ortsbrandmeister**  
**Vorlage: BV/043/2017**

a) Die Amtszeit des Ortsbrandmeisters in Potshausen läuft am 3. Juli 2017 ab. In der Jahreshauptversammlung im Februar wurde Herr Hinrich Kleemann für eine weitere Amtsperiode wieder gewählt.

b) In drei Ortsfeuerwehren sind die Posten des stellvertretenden Ortsbrandmeisters neu bzw. wieder zu besetzen:

- Wegen Ablauf der kommissarischen Beauftragung des Herrn Jörg Spieker mit der Wahrnehmung der Aufgaben des stellv. Ortsbrandmeisters in Holterfehn wurde kürzlich in der Jahreshauptversammlung Herr Horst Kampen zum neuen stellv. Ortsbrandmeister für Holterfehn gewählt. Herr Kampen erfüllt die Voraussetzungen für eine Ernennung nach dem Nds. Brandschutzgesetz.

- Wegen Ablauf der kommissarischen Beauftragung des Herrn Carsten Jelden mit der Wahrnehmung der Aufgaben des stellv. Ortsbrandmeisters in Potshausen, kann dieser nun nach absolvierter Prüfung zum neuen stellv. Ortsbrandmeister für Potshausen ernannt werden.

- Wegen des Rücktritts des Herrn Wilhelm Gerdes von seinem Posten als stellv. Ortsbrandmeister in Ostrhauderfehn (= Entlassungsantrag) wurde in der Jahreshauptversammlung am 3. März 2017 Herr Lars Ammermann zum neuen stellv. Ortsbrandmeister für Ostrhauderfehn gewählt. Herr Ammermann erfüllt die Voraussetzungen für eine Ernennung nach dem Nds. Brandschutzgesetz.

Der Rat beschließt jeweils einstimmig,

a) Herrn Hinrich Kleemann für weitere sechs Jahre zum Ortsbrandmeister in Potshausen zu ernennen, und

b) den stellvertretenden Ortsbrandmeister von Ostrhauderfehn Wilhelm Gerdes auf seinen Antrag hin aus dem Ehrenbeamtenverhältnis zu entlassen sowie die Ernennung der stellv. Ortsbrandmeister Horst Kampen (Holterfehn), Carsten Jelden (Potshausen) und Lars Ammermann (Ostrhauderfehn).

#### **zu 10. Anfragen und Anregungen von Einwohnern zu den Tagesordnungspunkten**

Es werden weder Anfragen gestellt noch Anregungen gegeben.

.....  
Günter Harders  
Bürgermeister

.....  
Sascha Laaken  
Ratsvorsitzender

.....  
Joachim Feldkamp  
Protokollführer