

An den

Hauptverwaltungsbeamten der Gemeinde Ostrhauderfehn

Herrn Bürgermeister Günter Harders

Herrn Siegfried Kruse (Vors. des Gemeindeentwicklungs- und Bauausschusses)

Sehr geehrter Herr Harders,

unter Bezugnahme auf § 72 NKomVG verlangen wir die unverzügliche Einberufung einer Sitzung des Gemeindeentwicklungs- und Bauausschusses.

Beratungsgegenstand: Verkehrliche Wirkungen konkreter Planvorhaben und Beurteilung der Einzelhandelsentwicklung in Ostrhauderfehn unter landesplanerischen Gesichtspunkten

Begründung: Im Auftrag der Gemeinde Ostrhauderfehn hat die CIMA Beratung + Management GmbH ein Einzelhandelskonzept für die Gemeinde Ostrhauderfehn erstellt. Dieses wurde am 11.03.2020 im Gemeindeentwicklungs- und Bauausschuss in Teilen vorgestellt.

Das Kapitel 9 des Konzepts wurde jedoch durch den anwesenden Mitarbeiter der CIMA nicht vorgestellt. Dieser Teil des Konzeptes konnte daher im Ausschuss auch nicht diskutiert und beraten werden. Die Aussagen in diesem Kapitel sind aber von großer Bedeutung für das Konzept und die weitere Beschlussfassung im Rat der Gemeinde Ostrhauderfehn. Dies wurde auch in der Diskussion im Verwaltungsausschuss am 27.04.2020 zu diesem Tagesordnungspunkt noch einmal deutlich.

In der einzuberufenden Sitzung sollen die verkehrlichen Wirkungen der derzeitigen Planvorhaben betreffend den Einzelhandel dargestellt werden und eine Beurteilung der Einzelhandelsentwicklung in Ostrhauderfehn unter landesplanerischen Gesichtspunkten erfolgen. Zu der Sitzung soll derjenige Mitarbeiter/diejenige Mitarbeiterin der CIMA eingeladen werden, der/die die entsprechenden Analysen fachlich verantwortet, zudem der verantwortliche Projektleiter.

Es ist Raum für Diskussion und Fragen durch die Mitglieder des Gemeindeentwicklungs- und Bauausschusses vorzusehen. Ohne diese Möglichkeit ist eine sachangemessene Beratung und Beschlussfassung des Einzelhandelskonzept nicht möglich.

Durch den Antrag auf Einberufung dieser Sitzung möchten wir zur sachangemessenen Beratung und Beschlussfassung über diese zentrale Frage für die zukünftige Entwicklung unserer Gemeinde beitragen.

Ostrhauderfehn, 22.05.2020

Unterschriften: Klaus Pleis, Andreas Janssen, Marlene Marks, Dieter Ertwiens-Buchwald, Werner Buss