

Gemeinde Ostrhauderfehn



Beschlussvorlage		Vorlage Nr.: BV/061/2022
Datum:	08.03.2022	
Federführung:	Bauverwaltung	
Sachbearbeiter/-in	Guido Meyer	

Beratungsfolge	Termin	Status
Verwaltungsausschuss	21.03.2022	nicht öffentlich
Rat	31.03.2022	öffentlich

Bebauungsplan Nr. 36 "Am Mittelweg" gem. § 13b BauGB mit örtlichen Bauvorschriften und Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 12 "Holterfehn-Mitte"

- a) abschließender Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen
- b) Beschluss über die Kompensationsmaßnahmen
- c) Satzungsbeschluss über örtliche Bauvorschriften
- d) Satzungsbeschluss

Sachverhalt/Begründung:

Mit der Bauleitplanung wird südlich der Straße Am Mittelweg ein allgemeines Wohngebiet ausgewiesen.

Der Entwurf der Bauleitplanung hat in der Zeit vom 15.11.2021 bis einschließlich 17.12.2021 öffentlich ausgelegen. Gleichzeitig wurden die Träger öffentlicher Belange beteiligt.

Eine Zusammenstellung der eingegangenen Stellungnahmen mit den Abwägungsvorschlägen sowie der Entwurf der Planung werden zur Sitzung nachgereicht.

Beschlussvorschlag:

- a) abschließender Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen
- b) Beschluss über die Kompensationsmaßnahmen
- c) Satzungsbeschluss örtliche Bauvorschriften
- d) Satzungsbeschluss