

Gemeinde Ostrhauderfehn



Beschlussvorlage		Vorlage Nr.: BV/035/2020
Datum:	12.02.2020	
Federführung:	Bauverwaltung	
Sachbearbeiter/-in	Jörg Bruns	

Beratungsfolge	Termin	Status
Gemeindeentwicklungs- und Bauausschuss	11.03.2020	öffentlich
Verwaltungsausschuss	16.03.2020	nicht öffentlich

23. Änderung des Flächennutzungsplanes

a) Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen

b) Zustimmung zum Entwurf

c) Auslegungsbeschluss

Sachverhalt/Begründung:

Der Verwaltungsausschuss hat in seiner Sitzung am 29.05.2017 die Aufstellung der 23. Flächennutzungsplanes beschlossen, um die planerischen Voraussetzungen für die Erweiterung des Geschäftshauses Wilken-Poelker zu schaffen. Hierfür ist die Flächennutzungsplanänderung erforderlich, um die bisherigen Mischgebiets- und landwirtschaftlichen Flächen nunmehr als Gewerbeflächen darzustellen.

Am 23.04.2018 hat die frühzeitige Bürgerbeteiligung stattgefunden. Zudem wurden die Träger öffentlicher Belange beteiligt.

Die entsprechenden Entwurfsunterlagen sind der Vorlage beigelegt.

Beschlussvorschlag:

a) Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen

b) Zustimmung zum Entwurf

c) Auslegungsbeschluss

23. FNP Änderung Planzeichnung

23. FNP Änderung Begründung

23. FNP Änderung Umweltbericht

23. FNP Änderung Abwägung